


HERA

VIDA PLENA



La vida
no tiene finales...
sino
nuevos comienzos.

Bienvenido a Temozón Norte, Mérida, Yucatán.

Dale la bienvenida a tu nueva era.

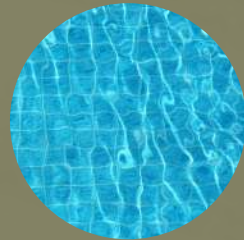
Conoce HERA.

Una comunidad residencial de 16 casas, con
amplios espacios diseñados para disfrutar en familia.



Hera es un proyecto residencial con características únicas.

Conoce los detalles que harán la diferencia en tu día a día, en Hera.



Piscina



Comedor de
doble altura



Area infantil



Dos salas
de televisión



Ubicación premium
en Temozón Norte



Seguridad



Flexibilidad

Escoge tu lote y personaliza tu casa con cualquiera de las 3 configuraciones. Elige la que mejor se adapte a tu estilo de vida.



Doble regadera
(una al aire libre)



Paneles solares

HERA



Ubicación segura, con alta plusvalía y rodeada de lo que necesitas.

Además de su conectividad inmediata con la ciudad, Temozón crece rápida y ordenadamente, atrayendo a cada vez más negocios, centros comerciales, restaurantes, entretenimiento y servicios de primer nivel.

- | | | | | | |
|----------------------------------|--|--------------------|--|--------------|--|
| Plazas / Tiendas departamentales | | Supermercados | | Restaurantes | |
| Escuelas / Universidades | | Centros deportivos | | Parques | |
| | | Iglesias | | Gasolineras | |





Es momento de tener una vida plena.

HERA representa un hogar para tener un nuevo inicio, una nueva rutina, una nueva vida.

Rodeado de la seguridad y la tranquilidad de la ciudad de Mérida, HERA es una comunidad diseñada para crecer en familia, cerca de todo lo que la mejor ciudad de México tiene para ti.

Un residencial de 16 casas.

Privacidad en un ambiente seguro, ideal para crecer con calidad de vida, a minutos de todo lo necesario para una vida cómoda y con una plusvalía en constante aumento.





Modelo C

3 NIVELES

Modelo A y B

2 NIVELES

El proyecto
cuenta con
amplia
calle central
de doble
sentido.



Modelo A

2 NIVELES

3 RECÁMARAS

3 BAÑOS

1/2 BAÑO VISITAS



Modelo B



3 NIVELES

ROOFTOP

3 RECÁMARAS

3 BAÑOS

1/2 BAÑO VISITAS

*El Modelo B es igual al modelo A, con las siguientes adiciones:

- Se añade cuarto de blancos en Nivel 1.
- Cuarto de lavado ahora está en Nivel 2.
- Rooftop en Nivel 2.



PLANTA
BAJA

SE AÑADE UN
CUARTO DE BLANCOS
EN EL NIVEL 1



NIVEL 1

CUARTO DE
LAVADO EN NIVEL 2



NIVEL 2

ROOFTOP

Modelo C



3 NIVELES

ROOFTOP

4 RECÁMARAS

4 BAÑOS

1/2 BAÑO VISITAS



PLANTA
BAJA



NIVEL 1

SE AÑADE UNA
CUARTA RECÁMARA.



NIVEL 2

*El Modelo C es igual al modelo B, con las siguientes adiciones:

- Se añade una 4ta recámara en el Nivel 2.



Comedor doble altura.

Sala de TV.





Terraza,
jardín para
jugar y
piscina para
refrescarse.

Cada casa fue diseñada
para vivir momentos
al aire libre, disfrutando
de la piscina y respirando
aire fresco.

Espacio a
la altura
de tus
momentos.



Family room.



Recâmara planta baixa



Recâmara principal





Regadera
al aire libre.

A modern outdoor courtyard featuring a wooden swing set on a circular gravel base, a toy airplane, and a dining area with white chairs and a table. The space is surrounded by lush greenery and a large tree with red flowers. The walls are light-colored with modern lighting fixtures.

Un espacio para jugar y crecer.

Vive tranquilo, sabiendo que tus hijos se divierten en la zona de juegos infantiles, un espacio seguro cerca de ti.

Sigue creando nuevos momentos junto a ellos.

A close-up, profile view of a man's face on the left, looking towards the right. On the right, there is a large, semi-transparent silhouette of a woman's face, also in profile, facing the man. The background is a warm, golden-brown color with soft, out-of-focus light spots (bokeh).

Es momento de iniciar tu nueva **HERA**

Entrega:

OTOÑO 2025

UN PROYECTO DE
INITIO:

TEMOZÓN



YUCATÁN

HERA

VIDA PLENA

Web

initiodesarrollos.com/hera

Dirección

Calle 1F #269 x 36 y 38 Col. Campestre. Mérida, Yuc.